



COMUNE DI NAPOLI

31 DIC. 2019,

13/751

DIPARTIMENTO Gabinetto del Sindaco  
AREA Infrastrutture

ASSESSORATO Sindaco

Patrimonio, lavori pubblici e giovani  
Urbanistica

Proposta di deliberazione Prot. n° 14 del 30/12/2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 654

**OGGETTO:** Accordo di collaborazione tra Comune di Napoli, Metropolitana di Napoli s.p.a., FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana Spa e Grandi Stazioni Rail per la cura degli spazi urbani di piazza Garibaldi. Presa d'atto della sottoscrizione avvenuta in data 29 novembre 2019

Il giorno 31/12/2019, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**

Enrico PANINI  
(Vicesindaco)

P	X
---	---

Ciro BORRIELLO

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

P	X
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Monica BUONANNO

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

P	X
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Eleonora de MAJO

X	A
---	---

Carmin PISCOPO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza:.....Sindaco Luigi de Magistris.....

Assiste il Segretario del Comune:.....PATRIZIA BUONANNO.....

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco, dell'Assessore al patrimonio, lavori pubblici e giovani, dell'Assessore all'urbanistica

**Premesso che**

Piazza Garibaldi è interessata da una serie di interventi infrastrutturali riguardanti la riqualificazione della Stazione Ferroviaria, la nuova stazione della Linea 1 della metropolitana ed annesso asse attrezzato di interscambio con la Stazione FS e Circumvesuviana, il parcheggio interrato;

la medesima piazza è anche oggetto di interventi di riqualificazione urbana volti ad una complessiva rivisitazione della viabilità di superficie mediante la previsione di diverse aree destinate ad attrezzature collettive, spazi verdi, sport, svago e cultura volti ad accrescerne la vivibilità e la qualità urbana;

per effetto di tali interventi saranno implementati una serie di spazi urbani attrezzati che, per caratteristiche dimensionali e funzionali, rappresentano un esempio unico nel panorama delle aree funzionalmente connesse alle grandi stazioni italiane;

tali lavori, affidati alla Concessionaria Metropolitana di Napoli, sono in corso di ultimazione e richiedono urgentemente la programmazione di una serie di attività finalizzate alla salvaguardia e al decoro della Piazza e delle relative attrezzature;

nelle more della definizione da parte del Comune di un modello di gestione che preveda il coinvolgimento di tutti i portatori di interesse e di operatori privati, è apparso necessario individuare una soluzione temporanea e sperimentale, che con il concorso dei soggetti a vario titolo coinvolti, garantisca il mantenimento del bene attraverso: vigilanza attiva e passiva, manutenzione ordinaria e straordinaria (anche del verde pubblico), pulizia delle aree;

tale necessità scaturisce dal preminente interesse pubblico alla salvaguardia del bene, vista la funzione rilevante di Piazza Garibaldi quale principale porta di accesso alla Città di Napoli;

la tutela della vivibilità e del decoro contribuisce a rendere piazza Garibaldi più sicura e accogliente e ne garantisce la libera e piena fruizione da parte dei cittadini;

**Considerato che**

con la Convenzione stipulata nel 2010 tra Comune di Napoli, Metropolitana di Napoli, Ferrovie dello Stato, Rete Ferroviaria Italiana e Grandi Stazioni, Sistemi Urbani è stato già sperimentato un primo modello di collaborazione nella gestione e valorizzazione degli spazi sottostanti la Piazza (Asse Attrezzato);

sulla scorta di tale esperienza sono stati avviati una serie di contatti con MN ed il Gruppo FS che hanno manifestato la disponibilità di affiancare il Comune nella fase transitoria assumendosi in parte l'onere economico dei servizi da erogarsi sulla piazza attraverso il riconoscimento di un contributo al Comune (Gruppo FS) ed in parte attraverso prestazioni dirette a vantaggio del Comune stesso (MN);

pertanto in data 29 novembre 2019 il Comune di Napoli, la Metropolitana di Napoli s.p.a., FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana Spa e Grandi Stazioni Rail Spa hanno sottoscritto un accordo di collaborazione per partecipare alle attività finalizzate alla salvaguardia e al decoro di piazza Garibaldi, in cui le parti si impegnano a :

IL SEGRETARIO GENERALE

1. Metropolitana di Napoli: eseguire la manutenzione ordinaria e cura del verde pubblico della piazza, secondo il piano delle attività allegato all'accordo di cui forma parte integrante e sostanziale, nonché la manutenzione straordinaria, preventivamente concordata con il Comune, utilizzando a titolo gratuito gli impianti comunali di irrigazione;

2.FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana Spa e Grandi Stazioni Rail Spa: sostenere i costi per il servizio di polizia locale notturna ai sensi del regolamento sui servizi aggiuntivi di polizia locale, versando ciascuna la somma mensile massima di € cinquemila/00 (5.000,00), corrispondente di massima al costo del servizio aggiuntivo di polizia locale, avendo a riferimento le tariffe di cui al regolamento allegato alla Delibera Consiliare n. 5 del 29/03/2012 e sulla base della rendicontazione che sarà fornita dal Comune mensilmente;

3. Il Comune di Napoli a svolgere le seguenti attività:

- potenziamento della pulizia della piazza e dei marciapiedi;
- servizio di polizia locale diurno dalle ore 6:00 alle ore 22:00;
- servizio aggiuntivo di polizia locale notturno dalle ore 22:00 alle ore 6:00;
- vigilanza passiva attraverso l'impianto di videosorveglianza già installato.

#### **Preso atto che**

la necessità di tale accordo, della durata di dieci mesi, scaturisce dal preminente interesse pubblico alla salvaguardia del bene, vista la funzione rilevante di Piazza Garibaldi quale principale porta di accesso alla Città di Napoli e tenuto conto che la tutela della vivibilità e del decoro contribuisce a rendere la stessa piazza più sicura e accogliente;

pertanto, occorre avviare da subito le procedure per l'individuazione di un modello definitivo di gestione e valorizzazione degli spazi urbani di Piazza Garibaldi, anche mediante la costituzione di un apposito tavolo tecnico costituito dagli uffici competenti

#### **Ritenuto**

pertanto, necessario prendere atto dell'accordo di collaborazione e del piano delle attività che ne costituisce parte integrante, al fine di poter realizzare il programma di azioni in essi previste, nonché individuare un responsabile dell'esecuzione del presente accordo che dovrà coordinare le attività svolte dalle parti avvalendosi del personale tecnico della IV Municipalità e della Polizia Locale per i controlli di rispettiva competenza;

altresì individuare un responsabile per la gestione degli eventi e degli spettacoli da svolgersi nell'area della piazza ipogea da 1200 posti;

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 12 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. 41024\_007\_01 / 02*

- Accordo di collaborazione per la cura degli spazi urbani compresi spazi a verde
- Piano delle attività di manutenzione.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Responsabile dell'Area Infrastrutture e dal Vice Capo di Gabinetto sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi dirigenti qui di seguito sottoscrivono:*

ing. Serena Riccio

dott.ssa Lucia Di Micco

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Con voti UNANIMI,

## DELIBERA

1. Prendere atto che in data 29/11/2019 tra il Comune di Napoli, la Metropolitana di Napoli, FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana Spa e Grandi Stazioni Rail spa è stato sottoscritto un accordo di collaborazione – con allegato piano delle attività - per la salvaguardia e il decoro di piazza Garibaldi con cui le parti hanno manifestato il comune interesse a che i servizi da erogarsi sulla piazza, nella fase di avvio e nelle more dell'adozione della soluzione di definitiva valorizzazione, siano apprestati secondo standard superiori a quelli ordinari assumendosi in parte l'onere economico degli stessi attraverso il riconoscimento di un contributo al Comune (Gruppo FS) ed in parte attraverso prestazioni dirette a vantaggio del Comune stesso (MN);
2. Individuare il dirigente del Servizio Arredo Urbano quale responsabile dell'esecuzione del presente accordo che dovrà coordinare le attività svolte dalle parti avvalendosi del personale tecnico della IV Municipalità e della Polizia Locale per i controlli di rispettiva competenza.
3. Individuare il dirigente del Servizio Eventi quale responsabile per la gestione delle manifestazioni e degli spettacoli che si svolgeranno della piazza ipogea da 1200 posti

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Responsabile dell'Area Infrastrutture  
*ing. Serena Riccio*

Il Vice Capo di Gabinetto  
*dott.ssa Lucia Di Micco*

L'Assessore al Patrimonio, Lavori pubblici e Giovani  
*Alessandra Clemente*

L'Assessore all'Urbanistica  
*Carmine Piscopo*

Il Sindaco  
*Luigi de Magistris*

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 14.....DEL 30/12/2019 Presa d'atto dell'accordo di collaborazione sottoscritto in data 29 novembre 2019 tra il Comune di Napoli, la Metropolitana di Napoli s.p.a., FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana Spa e Grandi Stazioni Rail per la cura degli spazi urbani compresi quelli a verde pubblico di piazza Garibaldi

Il Responsabile dell'Area Infrastrutture e il Vice Capo di Gabinetto esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, .....

IL RESPONSABILE

IL VICE CAPO DI GABINETTO

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 31 DIC. 2019 e protocollata con il n. E3/751..... ;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
.....  
..... V. p. a. .....  
.....  
.....

Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 14 DEL 30-12-2019 – (I3-751 DEL 31-12-2019) .**

La proposta di deliberazione in esame approva l'accordo di collaborazione, sottoscritto in data 29-11-2019, tra il Comune di Napoli, Metropolitana di Napoli S.p.a., FS Sistemi Urbani S.r.l., Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Grandi Stazioni Rail S.p.A. per la salvaguardia ed il decoro di Piazza Garibaldi.

Dalla lettura dell'accordo all'art. 1) si evidenzia “che il presente accordo non comporta spese ed oneri economici a carico del Comune di Napoli”.

Atteso che all'art. 2) comma 2) dell'accordo é prevista la corresponsione da parte di FS Sistemi Urbani S.r.l., Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Grandi Stazioni Rail S.p.A. della somma mensile massima di € 5.000,00 corrispondente di massima al costo del servizio aggiuntivo di polizia locale secondo le tariffe di cui al regolamento allegato alla Delibera Consiliare n. 5 del 29-03-2012 e sulla base della rendicontazione che sarà fornita dal Comune mensilmente, il Dirigente competente dovrà procedere all'iscrizione nel Bilancio di Previsione degli appositi stanziamenti in entrata.

Tanto premesso, si esprime parere favorevole.

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr. R. Grimaldi)

## OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di prendere atto dell'accordo di collaborazione tra la Metropolitana di Napoli, FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana Spa, Grandi Stazioni Rail spa Comune di Napoli, per la salvaguardia e il decoro e la valorizzazione di piazza Garibaldi.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica in senso "Favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile in senso "favorevole", precisando che la corresponsione da parte di FS Sistemi Urbani S.r.l., rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e Grandi Stazioni Rail S.p.A. della somma massima mensile di € 5.000,00 per servizio aggiuntivo di polizia municipale, comporta da parte del competente dirigente l'iscrizione nel Bilancio di previsione degli appositi stanziamenti in entrata.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatto con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che il provvedimento proposto è orientato a determinare il massimo impegno dei soggetti coinvolti per salvaguardare la sicurezza e il decoro della nuova piazza Garibaldi e valorizzarne la rilevante funzione di principale porta di accesso alla Città di Napoli.

Si richiama la deliberazione di Giunta comunale n. 215 del 13.05.2019.

Si richiama l'art 119 (Contratti di sponsorizzazione, accordi di collaborazione e convenzioni) del TUEL n. 267/2000, che prevede: *"In applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997 n. 449, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le province e gli altri enti locali indicati nel presente testo unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi."*

Si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 T.U. n. 267/2000, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto. Nel caso specifico, tale responsabilità è estesa alla fase applicativa dell'accordo e, quindi, all'esercizio dei poteri organizzativi, di vigilanza e di controllo sulle attività da realizzare.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Segretario Generale  
Patrizia Magnoni

VISTO:  
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 654 del 31/12/2019 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.\**

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 09-1-2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile